

# 不動産の買取・売却 お任せください!!!

高価買取!

秘密厳守!

スピード売却!

## 買取・売却 弊社だけの特典!!

**買います** 弊社は現状のまま即決・高価買取いたします

買取の  
場合

ご契約頂いたお客様にもれなく  
商品券 **100,000円分** をプレゼント

※プレゼントには諸条件がございます。

**売ります** 売却のご依頼も弊社にお任せ下さい! 豊富な実績があります

売却したいけど... **掃除をしていない** **不要な荷物がある** などなどお任せください!  
売却をご依頼いただいたお客様にどちらかひとつをプレゼント!!

売却  
(仲介)の  
場合

### クリーニング

クリーニングして綺麗な部屋にいたします。

- ★水まわり
- ★室内
- ★開口部など



延床  
150㎡  
まで

どちらか  
ひとつ

### 不要品回収

処分したい家財をまとめて回収致します。

- ★家電製品
- ★木製家具
- ★食器など



3t  
トラック1台  
まで

適用条件 【対象者】新規で専任専任または専任媒介契約(3ヶ月)を締結いただいた個人の売主様(宅建業者・一般法人を除く)【対象物件】マンション・一戸建【対象エリア】千葉市、四街道市、その他の地域は要相談【利用条件】①当初媒介価格が1,000万円以上であること②弊社規定の仲介手数料をお支払いいただけること③専用住宅(店舗・事務所・併用住宅ではない)であること④賃貸中および賃貸募集中ではないこと【各プランの内容】無料特典①お部屋クリーニング(空室の場合)水まわりを含む延床面積150㎡までの清掃を実施。(居住中の場合)水まわり(キッチン、レンジフード、浴室、トイレ、洗面所各1ヶ所)の清掃を実施。※家財がある場合は清掃範囲が限られます。無料特典②不要品買取・回収/搬出・分別作業を含み最大3tトラック1台分まで回収。※家財により買取・回収ができない場合があります。

おかげさまで  
創業  
30年

### 何でもご相談下さい!

- ★買替えを検討している方
- ★空家を所有されていてお困りの方
- ★転勤等で引越しをすぐに検討されている方
- ★相続税等で困りの方
- ★現在の返済に不安を感じている方
- ★近隣の方に秘密厳守で売却されたい方



当社は、地元稲毛区山王町を中心に、新築分譲、土地分譲、中古一戸建て、中古マンション、土地などの不動産売買、仲介、賃貸、管理等を手掛けてまいりました。  
空家・遊休資産等の不動産売却や、有効利用をお考えの方、お気軽に当社までお問い合わせください。お客様に親身な対応がモットーの当社スタッフがご担当させていただきます。

お見積・査定  
無料



有限  
会社

信頼に応える不動産の

菱信商事

りょう しん

〒263-0002 千葉市稲毛区山王町 370

宅地建物取引業:千葉県知事(8)第8855号 建設業:千葉県知事(般-10)第37244号

www.ryoshin.jp

お問合せ先

Tel.043-421-5711