



LA-TERIA



BROOKLYN STYLE ブルックリン スタイルの 家

ヴィンテージの家具や
小物をコーディネート。
夢が広がる『カフェ』の
ような家をぜひご検討下さい。

駐車スペース2台分あり



現地 区画図



ライフインフォメーション

- ◆四街道駅……………徒歩5分
- ◆イトーヨーカドー…徒歩9分
- ◆スーパーヤックス…徒歩5分
- ◆市役所……………徒歩9分
- ◆中央小学校……………徒歩6分
- ◆四街道中央公園…徒歩6分
- ◆鹿渡郵便局……………徒歩4分
- ◆セブンイレブン…徒歩2分

全棟共通 設備

- 2×4工法（耐震、耐火、省エネ） ●玄関吹き抜け ●南側掃出し窓に電動シャッター
- LDK18畳～19.9畳 ●シューズクローク ●パントリー ●洗面室収納棚
- カップボード ●バルコニー広々 ●主寝室にウォークインクローゼット

B棟 LA-TERIA

土地: 144.48㎡(43.70坪) 建物: 104.75㎡(31.68坪)

洗面室に
タオルなどを
収納できます



大型パントリーで
キッチン用品ラクラク収納

開放感
たっぷりの
明るい吹抜



余裕ある
サイズの
W.I.C

広々バルコニーで
洗濯物を
たっぷり干せる
水栓付きで
おそうじラクラク

1F

2F



カーナビ設定…四街道市鹿渡 1036-13

■ラ・テリア鹿渡物件概要

- 所在地/四街道市鹿渡字熊谷台1036-30 ●交通/JR四街道駅徒歩5分 ●総分譲予定/3区画
- 今回販売区画/1区画 ●建築確認/第17UDI2S建01267号(B号棟) ●用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 建蔽率/60% ●容積率/200% ●法令制限/第1種高度地区 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地
- 敷地面積/144.48㎡(43.70坪) ●建物面積/104.75㎡(31.68坪) ●販売価格/3,280万円 ●構造/木造コルニアル葺2階建て(2×4工法) ●間取り/4LDK ●設備/公営水道、東京ガス、公共下水、東京電力
- 完成時期/平成30年2月予定 ●売主/有限会社菱信商事 ●施工/秋田建設工業株式会社 ●町会費/別途、町会加入要 ●接道/北側市道鹿渡12号線(幅員4.4m) 東側私道(位置指定道路、幅員5.1m) ●道路位置指定:(指定番号)建第2号の1(指定年月日)平成29年8月24日(幅員)5.1m
- 備考/別途私道持分あり(各164.24㎡×3分の1) ●広告有効期限/平成30年2月28日まで