

Good Looking!

OPEN HOUSE

American Style

GRANDIA
Dainichi

グランディア大日

ついに完成！完成住宅見学会

今週の**土・日** 10:00～17:00

お施様のご厚意でご契約済物件もご覧いただけます。こちらでご用意した手袋のご着用をお願い致します。

家は家族の大切な歴史を刻み、日々の生活を楽しみ、「家族の幸せ」と「思い出」を育てていく大切な場所です。住みやすさを兼ね備えた魅力ある立地にグランディア大日はあります。アメリカンスタイルの外観と、広々としたガーデンテラスが優雅な暮らしを演出します。幸せな住まいを追求したグランディア大日をぜひご覧ください。

好・評・分・譲・中



現地写真 平成31年2月撮影

四街道大日【全23区画】

新築戸建 販売価格

2,660万円～
【税込】

- ◆JR四街道駅……………徒歩20分
- ◆四街道小学校……………徒歩16分
- ◆四街道西中学校……………徒歩10分



信頼に応える不動産の
有限会社 **菱信商事**

tel.043-421-5711

www.ryoshin.jp

American Style House

- ◆全棟に標準装備
- ◆地震・火に強い2×4工法
- ◆宅配ポスト
- ◆玄関アプローチにおしゃれな「カラークリート」
- ◆大容量シューズクローク
- ◆キッチンにカップボード
- ◆外壁にアクセントでアメリカン調ラップサイディング

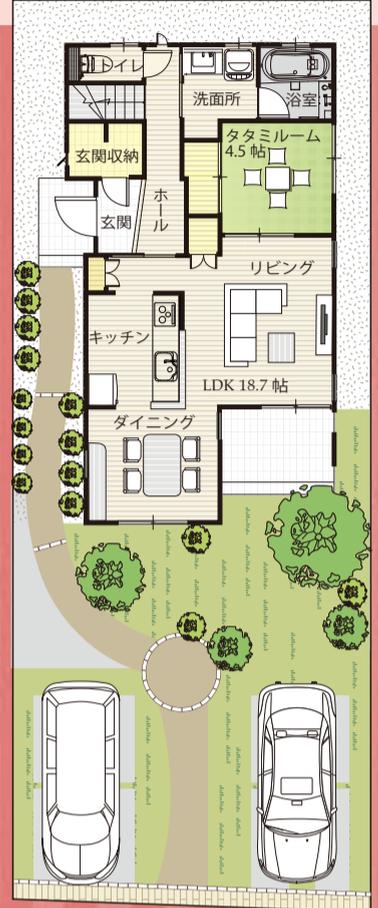
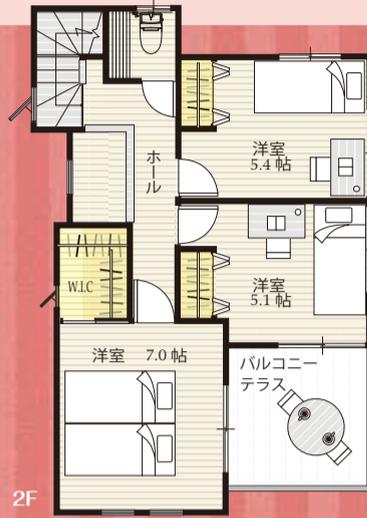


7号棟 ポイント

- ◆吹抜けを採用した明るい玄関
- ◆アイランド風のキッチンを中心としたスムーズな動線
- ◆リビング南側にはゆったりしたテラスを採用



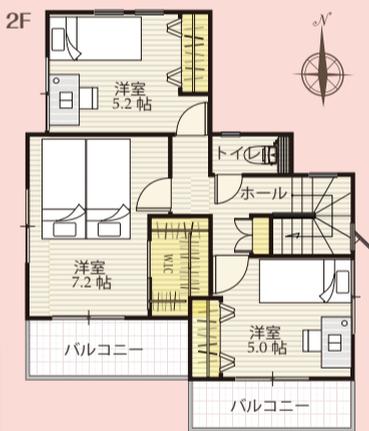
全棟
宅配ポスト
付き!



敷地面積…
172.07㎡(52.05坪)
建物面積…
103.92㎡(31.43坪)



敷地面積…163.65㎡(49.50坪)
建物面積…103.30㎡(31.24坪)



19号棟 ポイント

- ◆キッチン後方に洗面室と浴室を配置し、便利な動線
- ◆大容量パントリーを採用したたっぷり収納 ◆バルコニー2か所
- ◆玄関ポーチにはおしゃれなアメリカンフェンス

充実の
標準仕様

Takara standard

強さ・快適さ・美しさを兼ね備えた
高品質のホーローで水回りをご提案。



現地街並 平成31年2月撮影



- ◆四街道小学校…徒歩16分
- ◆イトーヨーカドー…徒歩14分
- ◆四街道西中学校…徒歩10分
- ◆下志津病院…徒歩20分
- ◆四街道駅…徒歩20分
- ◆四街道市役所…徒歩17分
- ◆ゲオ…徒歩9分

■グランディア大日 物件概要
 ●所在地/四街道市大日106-33他 ●交通/JR「四街道」駅徒歩約20分、市内循環バス「ヨッピー」11分 ●総分譲数/23戸(今回分譲5区画) ●開発許可番号/平成30年3月16日 千葉県印土指令第163号の35 ●開発検査済番号/平成30年9月4日千葉県印土指令第10号の12 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●敷地面積/159.39㎡(48.21坪)~172.07㎡(52.05坪) ●建物構造/木造2階建て(2×4工法) ●建物面積/102.78㎡(31.09坪)~103.92㎡(31.43坪) ●建築確認番号/第18UD12S建01380号他 ●開発区域内道路/幅員6m(市道番号後日取得予定) ●設備/公営水道、本下水、都市ガス、東京電力 ●自治会費/別途要 ●販売価格/2,660万円~3,010万円 ●事業主・売主/秋田建設工業株式会社 ●設計・施工/秋田建設工業株式会社 ●売主・販売代理/有限会社菱信商事 ●広告有効期限/平成31年3月31日

お問い合わせ

売主・販売代理

www.ryoshin.jp

ホームページを
チェック!



売主・設計・施工

www.akkco.co.jp



信頼に応える不動産の

有限会社

菱信商事

〒263-0002 千葉市稲毛区山王町 374-2

Tel.043-421-5711



豊富な実績と確かな技術で造る家

秋田建設工業株式会社

〒263-0002 千葉市稲毛区山王町 135

Tel.043-423-4440